



CLAVE: **FT-JC-17-00**
OFICIO N° ITIFE/JDC/924-BIS-3-1/2017.
TLAXCALA, TLAX., A 21 DE MAYO DE 2017.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES LIPAGO S.A. DE C.V.

C.P. MARIA PATRICIA GONZALEZ NOLASCO

REPRESENTANTE LEGAL.

P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAL-29-194-2016, CODIGO: PGO-POT-142-2016, OBRA: PRIMARIA PATRIA Y LIBERTAD, DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "B" TRES AULAS 6 X 8 M ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA "C" AULA 6 X 8 M ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE JESUS TEPACTEPEC, NATIVITAS, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO.

PERIODOS COMPRENDIDOS:

INICIACION PROGRAMADA:	16 DE ENERO DE 2017
TERMINACION PROGRAMADA:	17 DE ABRIL DE 2017
FECHA INICIO REAL:	16 DE ENERO DE 2017
FECHA TERMINO REAL:	19 DE MAYO DE 2017
FECHA DE REVISIÓN POR LA SUPERVISIÓN:	04 DE MAYO DE 2022

**REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO
2016**

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA
ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
DE LA INFRAESTRUCTURA
FISICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO CARLOS JESUS NOCHA GOMEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE ITIFE.

C.e.p. Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.
C.e.p. - Licenciada Wailther Hernández Tecpa, Jefa de Oficina Jurídica.
C.e.p. - Archivo/AF6



ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAL-29-194-2016

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2022, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO CARLOS JESUS ROCHA GOMEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES LIPAGO S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR C.P. MARIA PATRICIA GONZALEZ NOLASCO ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BAL-29-194-2016

NUMERO DE CODIGO: PGO-POT-142-2016

OBJETO DEL CONTRATO: PRIMARIA PATRIA Y LIBERTAD, JESUS TEPACTEPEC, NATIVITAS

ANOTAR LA DESCRIPCION: EDIFICIO "B" TRES AULAS 6 X 8 M ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA "C" AULA 6 X 8 M ESTRUCTURA REGIONAL ASILADA Y OBRA EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,058,184.13
(UN MILLON CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 13/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 92 DIAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 16 DE ENERO DE 2017

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 17 DE ABRIL DE 2017



ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAL-29-194-2016

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 16 DE ENERO DE 2017

FECHA DE TERMINACION REAL: 19 DE MAYO DE 2017

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 986,425.31
(NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL
CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS
31/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2, 3,4 Y 5 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 317,455.24	
MONTO CONTRATO	\$ 1,058,184.13	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 94,338.58	16/01/2017 AL 30/01/2017
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 160,129.52	31/01/2017 AL 28/02/2017
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	\$ 134,676.75	01/03/2017 AL 31/03/2017
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO)	\$ 150,956.96	01/04/2017 AL 17/04/2017
ESTIMACIÓN 5 (CINCO FINIQUITO)	\$ 446,323.50	18/04/2017 AL 19/05/2017
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 986,425.30	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 71,758.82	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 23,280.25	

REMANENTES DEL FAMI
POTENCIADO
2016

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

01 160

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAL-29-194-2016

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 04 DE MAYO DE 2022 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

~~FOR EL ITIFE~~
~~ARQUITECTO CARLOS JESUS ROCHA GOMEZ~~
~~SUPERVISOR DE OBRA.~~

~~FOR LA EMPRESA CONSTRUCTORA~~
~~CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES~~
~~LIPAGO S.A. DE C.V.~~
~~C.P. MARIA PATRICIA GONZALEZ NOLASCO~~

Vo.Bo
ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
INSTITUTO TLAXCALTECA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO
2016